



Qeqertarsuarni B-185 tamanut ammasumik tuniniarneqarpoq B-185 i Qeqertarsuaq til salg i offentlig udbud

KNI A/S-ip Qeqertarsuarni illu B-185 kr. 200.000,- sinnerlugit annerpaamik akiliiumasumut isumaqatigiissuteqarnikkut tiguneqartussanngorlugu tuniniarpaa.

Illu 1940-meersuuvoq.

Illu 132 m²-itut angitigaaq illumiippullu:

Naqqup ilua: Soqanngilaq

Ini alleq: Paarsuaasaq, igaffik, init marluk, majuartarfeqarfik, perusersartarfik/kiassaateqarfik majuartarfillu ataani ini teknikimut atorneqartoq.

Qalia: Sinittarfiit marluk, torsuusaq uffarfillu.

Pisisup maluginiassavaa kiassaat uuliatortoq ajormat, kissarsuut pujoorfillu taarsertariaqarlutik. Kiassarnermut ruujorit qaartoornikuupput. Imermut aqqutip 60-80 meterinik takitigisup atulinnginnerani qerilluni qaarsimanersoq misissoqqaartariaavoq.

Illu taamaatsillugu tunineqassaaq, tunisisorlu akisussaatinneqassanani. Tuniniaasoq allagaatinik imaluunniit illutaani amigaataasinnaasunik akisussaaffiginninngilaq, amigaatit illuummi tunniunneqartumi ersippata ersinngippataluunniit, taamaallaat inatsisitigut tamakkiisumik pisussaaffiliisut pinnagit. Pisisup tunisisumut akisussaasuutitsinnsani sukkulluunniit periarfissaatissanngilaa, atorunnaarsitsineruppat, illup qanoq ittuunera tunngavigalugu akikillisaaneruppat akikillisaaniaruppalluunniit. Pisinissamik neqeroormermit akisussaaffimik atuutsitsinngilluinnarnissamik imaqassaaq. Illuserusuttut namminneq siunnersorteqarnissaannik kaammattorneqarput.

Pisisup nunaminertami sumiiffimmi atuinissamik pilersaarut aalajangersakkallu tunngavigalugit, kiisalu inatsisit atuuttut malillugit, illu nammineq atussavaa.

Illusermi naqissusiineq, kiisalu illumik piginnittuunermik uppersaatait pisinermut uppersaataasussat pisisup nammineq akilissavai. Tunisisup eqqartuussissuserisuata illuummik piginnittuunermik uppersaataissaq eqqortuuneranillu takussutissaq sanassavaa.

Pilersuisumi Karl Brandt 86 81 46-mut sianerfigalugu isumaqatigiissuteqarfigeriarlugu illumik alakkaasoqarsinnaavoq

Illusiumalluni qallunaat koruuninngorlugu neqeroorut, ateq, najugaq, oqarasuaat immaqalu e-mail ilanngullugu, allakkatigut nassiunneqassaaq kingusinnerpaamik ulloq 1. marts 2021 uunga: KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasup mailianut anlaeg@kni.gl-imut mailertoqarsinnaavoq, ilisarnaasiunneqassaarlu:

"Qeqertarsuarni B-185-imik pisinissamik neqeroorneq"

Neqeroorut unioqqutinneqartussanngitsup piumasaqaatit alersugaanilu nangaanartortaqaassanngilaq.

Illu anginermit akiliiumalluni neqeroortumut tunineqassaaq, kiisalu neqeroorutit itigartitsissutigisinnaallugit KNI A/S imminut piginnaatippoq.

Qanorluunniit apequtissaqaraanni uunga mailertoqarsinnaavoq anlaeg@kni.gl, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasup +299 86 24 44-mut sianerfigeriarlugu.

KNI A/S ejendom B-185 i Qeqertarsuaq udbydes til højeste bud over kr. 200.000,- med overtagelse efter aftale.

Ejendommen er fra 1940.

Ejendommen er på 132 m² med indeholdende:

Kælder: Ingen

Stueplan: Æntre, køkken, 2 stuer, trapperum, toilet/fyrrum og teknikrum under trapperne.

1. sal: 2 soveværelser, gang og badværelse.

Køber skal være opmærksom på, at oliefyren ikke virker, kedlen og skorsten trænger til at blive udskiftet. Varmerørerne er sprunget. Vandstikledningen er 60-80 meter lang og bør undersøges for frostsprængning før brug.

Ejendommen overdrages med fuldstændig ansvarsfraskrivelsesklausul. Sælger er uden ansvar for retlige mangler såvel som faktiske mangler, synlige og skjulte, af enhver art på det overdragne bortset fra fuldstændig vanhjemmel. Køber fraskriver sig enhver mulighed for at gøre ansvar gældende overfor sælger, herunder i form af ophævelse, forholdsmæssigt afslag eller erstatning. Tilbud afgives under forudsætning af denne fuldstændige ansvarsfraskrivelse. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

Ejendommen vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Køber afholder stempelafgift af skøde samt omkostninger til udarbejdelse og berigtigelse af skøde. Sælgers advokat forestår udarbejdelse og berigtigelse af skøde.

Besigtigelse kan ske efter aftale med Karl Brandt fra Pilersuisoq på telefon 86 81 46.

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt senest den 1. marts 2021 til KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, eller til e-mail: anlaeg@kni.gl med mærket:

"Tilbud på B-185 i Qeqertarsuaq"

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold.

Ejendommen sælges til højeste bud og KNI A/S forbeholder sig retten til at afvise bud.

Alle spørgsmål sendes til e-mail: anlaeg@kni.gl eller ved at ring til på tlf.: +299 86 24 44