



Upernavimmi B-21 tamanut ammasumik tuniniarneqarpoq B-21 i Upernavik til salg i offentlig udbud

KNI A/S-ip Upernavimmi illuutaa B-21 kr. 150.000,-sinnerlugu neqeroorsinnaasumut tuniniarpaa, illuut pisisumut tunniunneqassaaq ullumik aalajangersimasumik isumaqatigiissuteqarnikkut.

Illu 1936-meersuuvooq, 1986-mi allineqarlunilu nutarsarneqarpoq.

Illumi 90 m²-mik angissuseqarpoq.

Ilaqutariinnut illu sulisunut najugassiatut atornerqarnikuuvooq.

Naqqup ilua: Illup toqqavia pulaffissartalik.

Ini alleq: Isaariaq uuliamut tankitalik, paarliit, ini nutaajunerusunik igaffimmi sikaavittalinnik igaffitalik.

Qalia: Uffarfik anittakkamik anartarfitalik, imermut tankiisivik teknikimut atortuusiviutigisoq, sinittarfiit marluk.

Illu taamaatsillugu tunineqassaaq, tunisisorlu akisussaatinneqassanani. Tuniniaasoq allagaatinik imaluunniit illutaani amigaataasinnaasunik akisussaaffiginninngilaq, amigaatit illuummi tunniunneqartumi ersippata ersinngippataluunniit, taamaallaat inatsisitigut tamakkiisumik pisisaaffiliisut pinnagit. Pisisup tunisiumut akisussaasuutitsinissani sukkulluunniit periarfissaatissanngilaa, atorunnaarsitsineruppat, illup qanoq ittuunera tunngavigalugu akikillisaaneruppat akikillisaaniarnerupalluunniit. Pisinissamik neqeroormi akisussaaffimmik atuutsinngilluinnarnissamik imaqassaaq. Illuserusuttut namminneq siunnersorteqarnissaannik kaammattorneqarput. Pisisup nunaminertami sumiiffimmi atuinnissamik pilersaarut aalajangersakkallu tunngavigalugit, kiisalu inatsisit atuuttut malillugit, illu nammineq atussavaa.

Illusermi naqissusiineq, kiisalu inatsisilerituunut aningaasartuutit, kiisalu illumik piginnittuunermik uppernarsaatit pisinermut uppernarsaataasussat pisisup nammineq akilissavaa.

Pilersuisumi Uthilie Karlsen 54 72 46 -imut sianerfigalugu isumaqatigiissuteqarfigeriarlugu illumik alakkaasoqarsinnaavoq.

Illusiumalluni qallunaat koruuninngorlugu neqeroorut, ateq, najugaq, oqarasuaat immaqalu e-mail ilanngullugu, allakkatigut nassiumneqassaaq kingusinnerpaamik ulloq 1 marts 2021 uunga: KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasup mailianut anlaeg@kni.gl-imut mailertoqarsinnaavoq, ilisarnaasiunneqassaarlu:

”Upernavimmi B-21-mik pisinissamik neqeroorneq”

Neqeroorut unioqqutinneqartussaannngitsooq piumasaqaatitersugaananilu nangaanartortaqassanngilaq.

Illu aningermik akiliumalluni neqeroortumut tunineqassaaq, kiisalu neqeroorutit tamaasa itigartitsissutigisinaallugit KNI A/S immimut piginnaatippoq.

Qanorluunniit apeqqutissaqaraanni uunga mailertoqarsinnaavoq anlaeg@kni.gl, imaluunniit illuutit suliaqarluni akisussaasoq +299 86 24 44-mut sianerfigineqarsinnaavoq.

KNI A/S ejendom B-21 i Upernavik som er bevaringsværdig udbydes til højeste bud over kr. 150.000,- med overtagelse efter aftale.

Huset er fra 1936, den er renoveret og udvidet i 1986.

Ejendommen er på 90 m² med indeholdende:

Ejendommen er brugt som personalebolig med indeholdende:

Kælder: Krybekælder

Stueplan: Vindfang med olietank, forstue, stue og køkken med nyere køkkenelementer.

1.sal: Badeværelse og tørkloset, teknikrum med vandtank, 2 soveværelser.

Ejendommen overdrages med fuldstændig ansvarsfraskrivelsesklause. Sælger er uden ansvar for retlige mangler såvel som faktiske mangler, synlige og skjulte, af enhver art på det overdragne bortset fra fuldstændig vanhjemmel. Køber fraskriver sig enhver mulighed for at gøre ansvar gældende overfor sælger, herunder i form af ophævelse, forholdsmæssigt afslag eller erstatning. Tilbud afgives under forudsætning af denne fuldstændige ansvarsfraskrivelse. Interesserede købere opfordres til at antage egne rådgivere.

Ejendommen vil være undergivet købers frie rådighed, alene begrænset af de i lokalplanen for området anførte bestemmelser samt lovgivningen i øvrigt.

Køber afholder stempelafgift af skøde samt omkostninger til udarbejdelse og berigtigelse af skøde. Sælgers advokat forestår udarbejdelse og berigtigelse af skøde.

Besigtigelse kan ske efter aftale med Uthilie Karlsen fra Pilersuisooq på telefon 54 72 46 .

Skriftligt tilbud med angivelse af en kontant budsum i danske kr., samt navn, postadresse, tlf. nr. og evt. mail-adresse, bedes fremsendt senest den 1 marts 2021 til KNI A/S, Postboks 319, 3911 Sisimiut, eller til e-mail: anlaeg@kni.gl med mærket:

”Tilbud på B-21 i Upernavik”

Tilbuddet, der er bindende, skal være ubetinget og uden forbehold.

Ejendommen sælges til højeste bud og KNI A/S forbeholder sig retten til at afvise enhver bud.

Alle spørgsmål sendes til e-mail: anlaeg@kni.gl eller ved at ring til Ejendomsadministrator på tlf.: +299 86 24 44